

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Адыгея  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2021, поступившего на рассмотрение 27.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2021г. № КУВИ-002/2021-143659280			
Кадастровый номер:		01:08:0506056:219	
Номер кадастрового квартала:		01:08:0506056	
Дата присвоения кадастрового номера:		19.11.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 2-20581	
Адрес:		Республика Адыгея, г Майкоп, ул Курганная, д 706	
Площадь, м2:		33.3	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Склад	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1, в том числе подземных -	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1970	
Кадастровая стоимость, руб:		80102.35	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		01:08:0506056:21	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		нежилое	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Казначевская Ольга Сергеевна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД МАЙКОП"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2021г. № КУВИ-002/2021-143659280			
Кадастровый номер:		01:08:0506056:219	

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Муниципальное образование "Город Майкоп" Республики Адыгея
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	Собственность 01-01-01/020/2007-92 18.04.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	5.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	02.11.2018 14:16:29	
		номер государственной регистрации:	01:08:0506056:219-01/035/2018-1	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.06.2016 по 28.06.2019	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ЖЭУ №5", ИНН: 0105054282, ОГРН: 1080105000568	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, № 53, выдан 28.06.2016	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2021г. № КУВИ-002/2021-143659280			
Кадастровый номер:		01:08:0506056:219	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2021г. № КУВИ-002/2021-143659280			
Кадастровый номер:		01:08:0506056:219	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) <div style="text-align: center; height: 500px;"> </div>			
Масштаб 1:80	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.